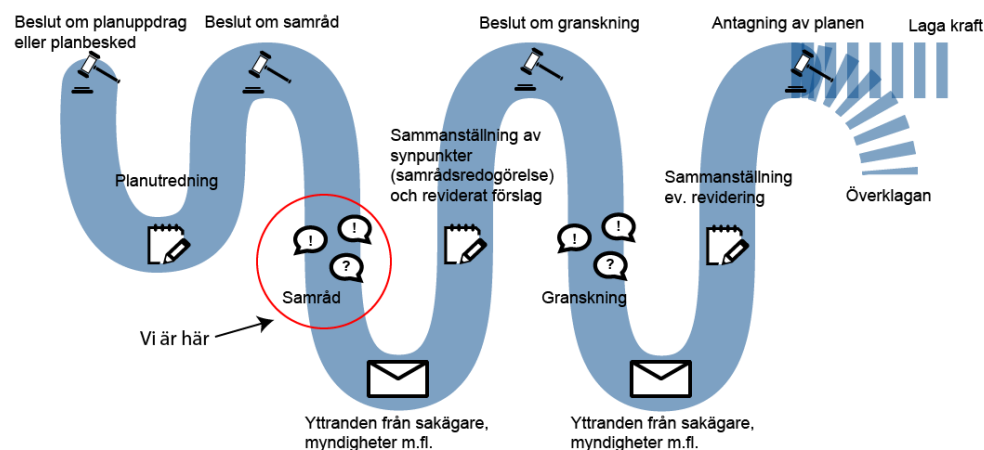


Plan- och bygglovskontoret
Handläggare, Linnea Falk

Kungörelse om samråd för detaljplan för del av Valdemarsvik 4:126 m.fl. (Mossebo)

Miljö- och byggnämnden har vid sitt möte den 2024-10-03 § beslutat att samråd ska hållas om rubricerad detaljplan. Planen antas med standardförfarande.

Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget i ett tidigt skede i detaljplanearbetet. Under samrådet ska kommunen redovisa ett förslag till detaljplan, skälen för förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse för detaljplaneförslaget samt hur kommunen avser handlägga förslaget.



Figur 1: Figuren visar vart i detaljplaneprocessen vi befinner oss. Samrådsskedet är det första skedet av två att lämna in synpunkter i.

Planområdet ligger i anslutning till europaväg 22 inom Mossebo industriområde. Syftet med planförslaget är att möjliggöra för en flexibel utveckling av nuvarande område genom att komplettera den befintliga industriella markanvändningen med verksamhets- och handelsändamål. Vidare syftar planen till att möjliggöra etablering av en laddningsstation för elfordon med tillhörande trafiknärservice såsom toaletter, kiosk, café eller restaurang. Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.

Du har nu möjligheter att lämna synpunkter på planförslaget

Samrådsförslaget kommer under tiden 11 oktober – 1 november att finnas tillgängligt på:

- Valdemarsviks kommuns hemsida
<https://www.valdemarsvik.se/blog/detaljplan-for-valdemarsvik-4126-m-fl-mossebo-industriomrade/>



- Kommunhuset Storgatan 37, Valdemarsvik, vardagar kl 08.00-12:00 och 13:00-15:00.

Inget samrådsmöte kommer att hållas, vid frågor om planförslaget kontaktas undertecknad.

Ett beslut att anta en detaljplan får överklagas endast av den som före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda. Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen.

Observera att en domstol måste kunna urskilja vem som har skickat yttrandet i en prövningsprocess. Det innebär att du behöver lämna namn och adress vid yttrande. Observera även att dina inlämnade synpunkter blir en offentlig handling som kan begäras ut.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast 1 november 2024 till:

samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se

Mejladress och postadressen ovan gäller även för detaljplaneförslag i Valdemarsviks kommun.

eller via brev till:

Valdemarsviks kommun
Plan- och bygglovskontoret
615 80 Valdemarsvik

Märk synpunkter med **MBNV-2023-609**

Vid frågor kontaktas

Linnea Falk
Planarkitekt
0121-18494



Scanna QR-koden med telefonen för att komma direkt till planförslaget.